

GRAD PULA

CITTÀ DI POLA

# Službene novine Bollettino ufficiale

ISSN 1847-5507

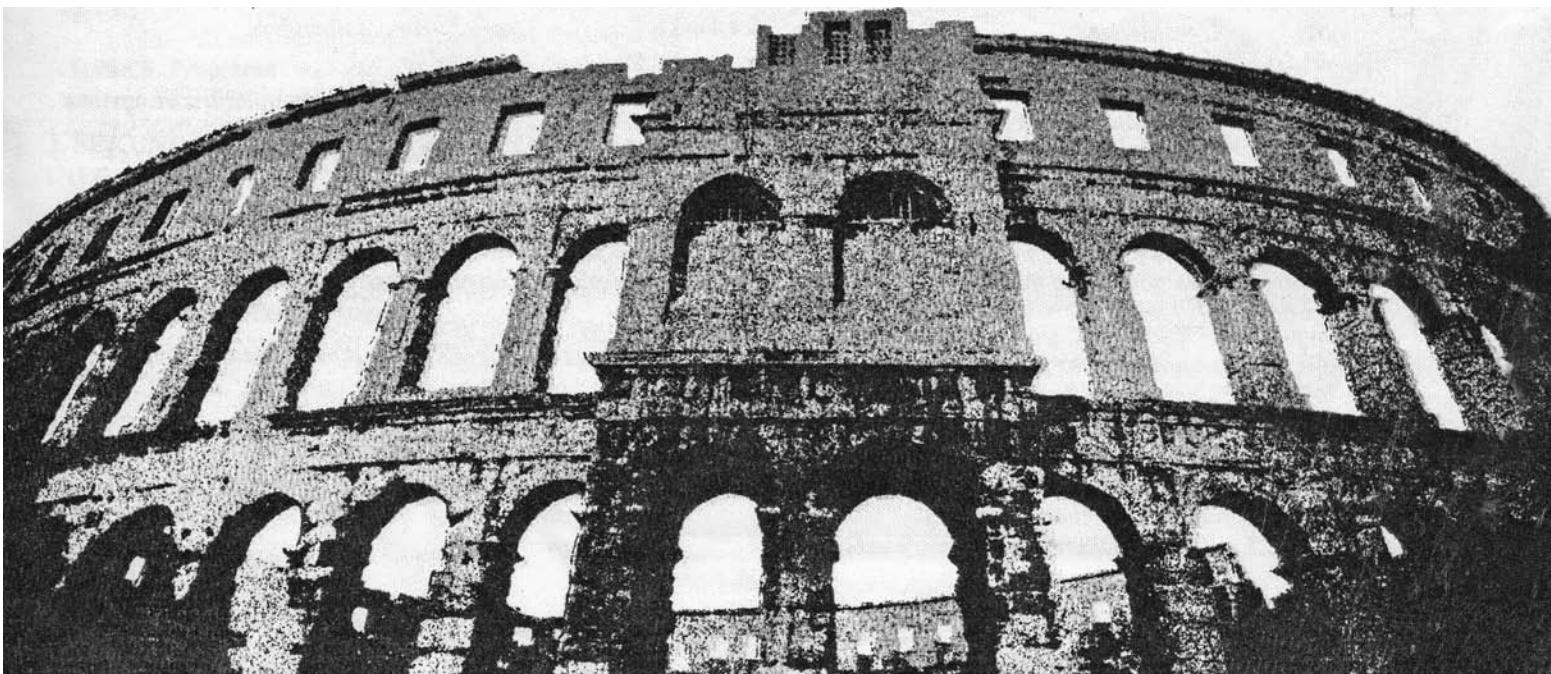
**BROJ**

Petak, 12. 08. 2011.

**08/11**

**NUMERO**

Venerdi, 12. 08. 2011.



**BROJ**  
**08/11**

**12. 08. 2011.**

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pule-Pola ("Službene novine" Grada Pula-Pola br. 07/09, 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 15. srpnja 2011. godine donosi

**O D L U K A**

**o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje  
radova rekonstrukcije sanitarnog čvora za  
osobe smanjenje pokretljivosti  
OŠ Kaštanjer u Puli**

PODACI O PONUDITELJU ČIJA JE PONUDA ODABRANA	
Naziv	VLADIMIR GORTAN d.d.
Sjedište	Pazin
Cijena ponude (u kn bez PDV-a)	55.244,03
Ukupna cijena ponude (uključuje PDV)	67.950,16

**VI**

Razlog za odabir ponuditelja iz točke V. ove Odluke je najniža cijena ponude.

**VII**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 602-02/11-01/32  
Urbroj: 2168701-05-02-0383-11-6  
Pula, 15. srpnja 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

**I**

Naručitelj je Grad Pula, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Odsjek za odgoj, obrazovanje, sport i tehničku kulturu, Pula, Sergijevaca 2/II, tel:052/371-937, fax:052/215-380.

**II**

Predmet nabave je izvođenje radova rekonstrukcije sanitarnog čvora za osobe smanjenje pokretljivosti OŠ Kaštanjer.

**III**

Procijenjena vrijednost nabave je 70.000,00 kuna bez PDV-a.

**IV**

Dostavljene su 3 ponude i to:

1. Ponuda: L.B.F.-COMMERCE d.o.o., Kršan, Blaškovići 15
2. Ponuda: VLADIMIR GORTAN d.d., Pazin, Dinka Trinajstića 10
3. Ponuda: JURCOLA d.o.o., Pazin, Čerišnjevica 34

**V**

Kao prihvatljiva, valjana i najpovoljnija ponuda odabrana je ponuda:

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 20. srpnja 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o odabiru nadzornog tijela nad izvođenjem radova rekonstrukcije sanitarnog čvora za osobe smanjenje pokretljivosti OŠ Kaštanjer u Puli**

#### **I**

Naručitelj je Grad Pula, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Odsjek za odgoj, obrazovanje, sport i tehničku kulturu, Pula, Sergijevaca 2/II, tel:052/371-937, fax:052/215-380.

#### **II**

Predmet nabave je usluga stručnog nadzora nad izvođenjem radova rekonstrukcije sanitarnog čvora za osobe smanjenje pokretljivosti OŠ Kaštanjer.

#### **III**

Cijena usluge iz točke II. Ove odluke je 4.400,00 kuna bez PDV-a.

#### **IV**

Ugovor o izvođenju usluge stručnog nadzora zaključit će se sa društvom KONING PROJEKT d.o.o., iz Pule, De Franceschijeva 3.

#### **V**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 602-02/11-01/32

Urbroj: 2168/01-05-02-00383-11-11

Pula, 20. srpnja 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Na temelju članka 85. i 86. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 110/2007, br.125/08) i Odluke Gradonačelnika Grada Pule o početku otvorenog postupka javne nabave za izvođenje elektroinstalacijskih radova na Školi za odgoj i obrazovanje, Klasa: 602-02/11-01/45, Ur.broj: 2168/01-05-02-0383-11-2 od 13. srpnja 2011. godine, Gradonačelnik Grada Pule dana 20. srpnja 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje elektroinstalacijskih radova na Školi za odgoj i obrazovanje u Puli**

#### **I**

Naručitelj je Grad Pula, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Odsjek za odgoj, obrazovanje, sport i tehničku kulturu, Pula, Sergijevaca 2/II, tel:052/371-937, fax:052/215-380.

#### **II**

Predmet nabave je izvođenje elektroinstalacijskih radova na Školi za odgoj i obrazovanje.

#### **III**

Vrsta postupka - Otvoreni postupak javne nabave (mala vrijednost), na temelju članka 21. Zakona o javnoj nabavi.

#### **IV**

Evidencijski broj nabave je 11/11.

Broj objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina:

N-16-M-128629-130711 poslanog na objavu dana, 14.7.2011. godine

#### **V**

Procijenjena vrijednost nabave je 250.000,00 bez PDV-a.

#### **VI**

Do roka za dostavu ponuda, dana **20.07.2011. u 9 sati**, pristigle su dvije ponude i to:

1. Ponuda: BROLEX d.o.o. Buje, Buje, Momjanska ulica 2, OIB 99214387010
2. Ponuda: VLADIMIR GORTAN d.d., Pazin, Dinka Trinajstića 10, OIB 30162737179

## VII

Kao prihvatljiva, valjana i najpovoljnija ponuda u postupku javne nabave odabrana je ponuda:

PODACI O PONUDITELJU ČIJA JE PONUDA ODABRANA	
Naziv	BROLEX d.o.o. Buje
Sjedište	Buje
Cijena ponude (u kn bez PDV-a)	191.068,45
Ukupna cijena ponude (u kn uključuje PDV)	235.014,20

## VIII

Razlozi odabira ponuditelja iz točke VII. ove Odluke su: najniža cijena ponude.

## IX

Rok mirovanja je: 5 dana od dana dostave odluke o odabiru svakom ponuditelju.

Klasa: 602-02/11-01/45

Urbroj: 2168/01-05-02-0383-11-10

Pula, 20. srpnja 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine grada Pule» br. 7/09 i 16/09) i čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» RH br. 76/07, 38/09 i 55/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. srpnja 2011. godine, donio je

## **ZAKLJUČAK**

### **o usvajanju Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja “Marina Veruda”**

#### I

Usvaja se Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja “Marina Veruda” (u daljnjem tekstu: Plan).

#### II

Nacrt konačnog prijedloga Plana Stručni izrađivač dužan je pripremiti sukladno usvojenom Izvješću o javnoj raspravi.

#### III

Sastavni dio ovog Zaključka čini Izvješće o javnoj raspravi.

#### IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-01/09-01/24

Urbroj: 2168/01-03-02-0153-11-193

Pula, 27. srpnja 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), članka 34. Odluke o komunalnom redu („Službene novine Grada Pule” br. 13/10) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09) Gradonačelnik Grada Pule, dana 22. srpnja 2011. godine, donio je sljedeću

## **ODLUKU** **o izmjeni i dopuni Odluke o javnim površinama**

### **I**

Utvrđuje se da je Gradonačelnik Grada Pule dana 10. ožujka 2011. godine donio Odluku o javnim površinama („Službene novine Grada Pule” br. 4/11).

### **II**

Ovom Odlukom dopunjuje se i mijenja Odluka iz točke I ove Odluke na način da se u tabelarnom prikazu članka 22. dodaje novi stavak koji glasi:

„Utvrđuju se visina poreza za korištenje javnih površina za novu lokaciju za postavljanje kioska (koja je ujedno i najmanji početni iznos zakupnine na javnom natječaju) kako slijedi:

Šifra	k.č.br.	k.o.	Ulica	Namjena	tip kioska	mjesečna iznos poreza u kunama
2.23.	1103/1	Pula	Riva	Duhan	TIP 1 var. A ili B ili tip Pula	1.320,00

### **III**

Sve ostale točke temeljne Odluke ostaju neizmijenjene.

### **IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa. 363-05/11-03/34  
Urbroj: 2168/01-04-03-02-0247-11-4  
Pula, 22. srpnja 2011.

**ZAMJENIK GRADONAČELNIKA**  
**Fabrizio Radin, v.r.**

Temeljem čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne Novine” br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), čl. 61. Statuta Grada Pule-Pola („Službene novine” Grada Pule-Pola br. 07/09, 16/09), čl. 15. i 16. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine” Grada Pule br. 2/97, 6/98 i 2/99), točke VI podtočke 9 Odluke Gradonačelnika o raspisivanju natječaja za prodaju građevinskog zemljišta, Gradonačelnik Grada Pule dana 20. srpnja 2011. godine, donosi

## **ODLUKU** **o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta**

### **I**

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja KLASA: 944-05/11-01/45, URBROJ: 2168/01-04-03-02-0247-11-, od 15. srpnja 2011. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

### **II**

U skladu s prijedlogom iz točke I sklopit će se ugovori o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljima kako slijedi:

1. Vilimu Kostešiću iz Pule, Šibenska 2, prodaje se građevinsko zemljište k.č.br. 5037/7 k.o. Pula, površine 18 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni od 1.890,00 EURA kao najpovoljnijem ponuditelju.
2. Dejanu Benaziću iz Pule, Monte Lesso 44, prodaje se građevinsko zemljište k.č.br. 762/41 k.o. Galizana, površine 46 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 3.220,00 EURA kao najpovoljnijem ponuditelju.
3. Igoru Lunko iz Pule, Gortanova 12, prodaje se građevinsko zemljište k.č.br. 5037/6 k.o. Pula, površine 58 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 6.090,00 EURA kao najpovoljnijem ponuditelju.
4. Jozi Gašpareviću iz Pule, Spinčićeva 8, prodaje se građevinsko zemljište k.č.br. zgr. 766/3 k.o. Pula, površine 52 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 7.800,00 EURA kao najpovoljnijem ponuditelju.
5. Ivanu Matiću iz Pule, Kvarnerska 24, prodaje se građevinsko zemljište 9/12 dijela od k.č.br. 875/1 k.o. Pula, površine 134 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 10.050,00 EURA kao najpovoljnijem ponuditelju.
6. ABG – AGENT d.o.o. iz Pule, Ciscuttijeva 2, prodaje se građevinsko zemljište k.č.br.zgr. 1101/1 k.o. Pula, površine 15 m<sup>2</sup>, k.č.br.zgr. 1101/2 k.o. Pula, površine 8 m<sup>2</sup>, 81/911 dijela od k.č.zgr.1058/1 k.o. Pula sa 911 m<sup>2</sup>, po početnoj cijeni od 19.100,00 EURA kao najpovoljnijem ponuditelju.
7. Jasmimi Viljevac iz Pule, Kukuljevićeva 17, prodaje se građevinsko zemljište k.č.br. 1140/1 k.o. Pula, površine 254 m<sup>2</sup> i k.č.zgr. 1990/2 k.o. Pula sa 58 m<sup>2</sup> po početnoj cijeni od 30.576,00 EURA kao najpovoljnijem ponuditelju.

### III

Porez na promet nekretnina, troškove ovjere potpisa na ugovorima o kupoprodaji i troškove uknjižbe u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli snose kupci nekretnina iz točke II ove Odluke.

### IV

Ugovori o kupoprodaji nekretnina iz točke II sklapaju se u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.

Uknjižba prava vlasništva na nekretninama kupljenim temeljem Ugovora o kupoprodaji provest će se nakon potpisivanja i ovjere Ugovora o kupoprodaji, te potpune isplate kupoprodajne cijene nekretnina, koju je kupac dužan uplatiti u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora, a koja cijena je utvrđena u pojedinačnim ugovorima.

### V

Ugovori o prodaji sadržavat će deviznu klauzulu.

### VI

Izvršenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

### VII

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-05/11-01/45

Urbroj: 2168/01-04-03-02-0247-11-4

Pula, 20. srpnja 2011.

**GRADONAČELNIK**

**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem odredbi čl. 40. Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (NN 174/04, 92/05, 2/07, 107/07, 65/09 i 137/09), čl. 35 i 391 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), a u vezi sa č. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 20. srpnja 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o ustupanju neizgrađenog građevinskog zemljišta i komunalnog opremanja bez naknade – Dalibor Mičić**

#### I

Ustupa se bez naknade neizgrađeno građevinsko zemljište oznake k.č. 2409/46 k.o. Pula, površine 453 m<sup>2</sup> i pripadajuće komunalno opremanje sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli za izgradnju obiteljske kuće Kl: UP/I-350-05/07-01/818 Urbr. 2163-04-02-07-7 od 25. listopada 2007., u korist Dalibora Mičića iz Pule, Ginzkeyeva 3, OIB: 71208534563, kao korisnika stambenog kredita za izgradnju kuće prema rješenju Stambene komisije Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti Kl: UP/I-371-06/08-0001/1156 Urbr. 519-05/2-10-15 od 20. listopada 2010.

#### II

Građevinsko zemljište iz točke I ove Odluke stupa se radi izgradnje obiteljske kuće za vlastite stambene potrebe, uz uvjet zabrane otuđenja nekretnine za vrijeme od 10 godina od dana stjecanja prava vlasništva, a koja će se zabilježiti u zemljišnoj knjizi.

#### III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-05/10-01/96

Urbroj: 2168/01-04-03-02-0330-11-3

Pula, 20. srpnja 2011.

**GRADONAČELNIK**

**Boris Miletić, v.r.**

Na temelju članka 24. stavka 5. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina (»Narodne novine«, br. 155/02 i 80/10) i članka 54. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine«, br. 33/2001, 10/2002, 155/2002, 45/2003, 43/2004, 40/2005, 44/2005 – pročišćeni tekst i 109/2007) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (»Službene novine« Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 14. srpnja 2011. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **o izmjenama Zaključka o naknadama za rad izbornih tijela za provođenje izbora za članove vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalne manjine u Gradu Puli**

#### **I**

U Zaključku o naknadama za rad izbornih tijela za provođenje izbora za članove vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalne manjine u Gradu Puli, Klasa: 016-02/11-01/1, Urbroj: 2168/01-02-01/0306-11-2 od 30. lipnja 2011. godine, u točki II stavak 2. riječi: " 3.189,12,00 kuna neto" zamjenjuju se riječima " 4.500,00 kuna neto".

#### **II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Stupanjem na snagu ovog Zaključka stavlja se van snage Zaključak o izmjenama Zaključka o naknadama za rad izbornih tijela za provođenje izbora za članove vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalne manjine u Gradu Puli, Klasa: 016-02/11-01/1, Urbroj: 2168/01-02-01/0306-11-4 od 7. srpnja 2011. godine.

Klasa: 016-02/11-01/1  
Urbroj: 2168/01-01-02-01-0235-11-6  
Pula, 14. srpnja 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (»Službene novine« Grada Pule br. 7/09 i 16/09) i Strategije razvoja Grada Pule od 27. siječnja 2011. godine, Gradonačelnik Grada Pule dana 03. kolovoza 2011. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o izradi Strategije gospodarskog razvoja grada Pule**

#### **Članak 1.**

Strategijom razvoja grada Pule definirani su strateški ciljevi, strateški prioriteti i mjere u razvoju grada Pule. Jedan od strateških ciljeva je i uspješno gospodarstvo, a jedna od mjera za realizaciju je donošenje Strategije gospodarskog razvoja grada Pule.

#### **Članak 2.**

Ovom Odlukom izrada Strategije gospodarskog razvoja grada Pule povjerava se Sveučilištu Jurja Dobrile u Puli, Odjelu za ekonomiju i turizam „dr. Mijo Mirković“.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 302-01/11-01/1  
Urbroj: 2168/01-01-02-01-0267-11-6  
Pula, 03. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 34/04 i 68/08) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 29. srpnja 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o izmjeni Odluke o donošenju plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2011. godinu**

#### **I**

Utvrđuje se da je Gradonačelnik Grada Pule dana 29. ožujka 2011. godine donio Odluku o donošenju plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2011. godinu KLASA: UP/I-342-01/11-01/3 URBROJ: 2168/01-04-03-01-54-11-3 od 29. ožujka 2011., KLASA: UP/I-342-01/11-01/4 URBROJ: 2168/01-04-03-01-54-11-3 od 30. svibnja 2011. i KLASA: UP/I-342-01/11-01/6 URBROJ: 2168/01-04-03-01-54-11-2 od 17. lipnja 2011.

#### **II**

Ovom Odlukom mijenja se točka VI Odluke o donošenju plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2011. godinu, na način da se u stavku 1. dodaje nova podtočka koja glasi:

8. Uvala Valovine

8.4. djelatnost iznajmljivanja sredstava – brodica na motorni pogon – 2 komada

9. Štinjanska draga

9.1. ugostiteljstvo i trgovina – kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m<sup>2</sup>

9.2. ugostiteljstvo i trgovina – kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m<sup>2</sup>

10. Hidrobaza

10.1. ugostiteljstvo i trgovina – ambulatna prodaja – 3 lokacije

11. Područje Hidrobaza – Puntizela

Komercijalno rekreacijski sadržaji – kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe

#### **III**

Sve ostale točke osnovne Odluke ostaju nepromijenjene.

#### **IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 342-01/11-01/12

Urbroj: 2168/01-04-03-01-0054-11-2

Pula, 29. srpnja 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem članka 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora («Narodne novine» br. 91/96, 124/97, 174/07 i 38/09), a u svezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine» Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. kolovoza 2011. godine, donio je

## **ODLUKU**

### **o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora**

#### **I**

Ovom Odlukom utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnog prostora u postupku javnog natječaja raspisanog temeljem Odluke Gradonačelnika Grada Pule, Klasa: 372-01/11-01/173, Urbroj: 2168/01-04-03-02-0387-11-2, od dana 07.07.2011. godine i Odluke o izmjeni odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora Klasa:372-01/11-01/173 Urbroj: 2168/01-04-03-02-0387-11-5, od dana 08.07.2011. godine, koji je objavljen u “Glasu Istre” dana 11. srpnja 2011. godine, te se donosi Odluka o prihvatu ponuda i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora.

#### **II**

Po okončanju postupka natječaja iz točke I. ove Odluke utvrđuje se i prihvaćaju najpovoljnije ponude temeljem kojih će se zaključiti ugovori o zakupu poslovnih prostora i to:

1. Za poslovni prostor u Puli, Istarska br. 14, netto korisne površina: 128,00 m<sup>2</sup>, k.č.br. zgr. 1752, K.O.Pula, najpovoljnija ponuda je mjesečna zakupnina u iznosu od 20.480,00 kuna odnosno 160,00 kn za 1 m<sup>2</sup> netto korisne površine, ponuditeljice Jadranke Hadžović s prebivalištem u Rovinju, Gripole 3, kao vlasnik Trgovačkog obrta „LE MODE“ sa sjedištem obrta u Rovinju, Carera br. 70, s OIB: 49159438651, za obavljanje trgovinske djelatnosti;
2. Za poslovni prostor u Puli, Zagrebačka br. 3, netto korisna površina 180,41 m<sup>2</sup>, zgr.k.č.br. 1726/zgr., K.O.Pula, najpovoljnija ponuda je mjesečna zakupnina u iznosu od 10.824,60 odnosno 60,00 kn za 1 m<sup>2</sup> netto korisne površine, ponuditelja GALIJA d.o.o. sa sjedištem u Puli, Epulonova br. 4, s MBS:040211671, OIB: 68775533802, za obavljanje trgovinske djelatnosti.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/11-01/173

Urbroj: 2168/01-04-03-02-0387-11-8

Pula, 03. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**



Na temelju članka 23. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine» Grada Pule br. 3/97, 1/98, 2/99, 5/02 i 10/03), članka 2. Odluke o uvjetima i kriterijima za dodjelu na uporabu poslovnog prostora u Puli, Kandlerova br. 24, Klasa: 372-03/11-01/33 od 13. srpnja 2011. godine i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br.7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o uporabi poslovnog prostora u Puli, Kandlerova br. 24**

#### **I**

Ovom Odlukom uređuje se davanje na uporabu poslovnog prostora u prizemlju zgrade u Puli, Kandlerova br. 24, sagrađene na k.č.br. zgr. 436 k.o. Pula, ukupne površine 64,00 m<sup>2</sup> za obavljanje kulturne djelatnosti od interesa za Grad Pulu, te način i vrijeme uporabe.

#### **II**

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu HISTRIA CROATICA C.A.S.H. d.o.o. sa sjedištem u Puli, De Franceschijeva br. 14, s MBS: 040089336, s OIB: 44524254215, u stanju u kojem je viđen, za obavljanje registrirane djelatnosti uporabnika (u daljnjem tekstu: uporabnik).

U poslovnom prostoru iz točke I. ove Odluke uporabnik je obvezan provoditi program „Zavičajne knjižare“ – Centar istarskog nakladništva.

Program iz prethodnog stavka sastavni je dio ove Odluke.

#### **III**

Poslovni prostor daje se na uporabu na određeno vrijeme u trajanju od 10 (deset) godina, bez naknade.

Uporabnik je u obvezi plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom, režijske troškove (utrošak vode, struje, plina itd.) te troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora.

#### **IV**

Poslovni prostor je priveden namjeni.

Uporabnik je u obvezi poslovni prostor koristiti u strogo programske svrhe, te isti poslovni prostor ne smije davati u podzakup.

#### **V**

Za sva ulaganja u poslovni prostor uporabnik mora ishodovati prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pule.

Adaptaciju poslovnog prostora uporabnik je u obvezi izvesti u vlastitom trošku, bez prava na povrat uložениh sredstava.

#### **VI**

Ugovor o uporabi prestaje otkazom iz razloga utvrđenih propisima, koji se primjenjuju na zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule.

Grad Pula može otkazati ugovor o uporabi prije isteka roka uporabe ukoliko uporabnik ne provodi program iz točke II ovog Ugovora.

U slučaju da Grad Pula pismeno iskaže potrebu za raspolaganjem predmetnim poslovnim prostorom, uporabnik je dužan predati posjed prostora Grad Pulu u roku od 30 dana od dana primitka pismene obavijesti.

#### **VII**

U slučaju prestanka ugovora o uporabi, uporabnik je obvezan poslovni prostor vratiti Gradu Puli slobodan od osoba i stvari u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

#### **VIII**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-03/11-01/33

Urbroj: 2168/01-04-03-02-0387-11-11

Pula, 03. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

**BROJ 08/11**  
**STRANICA 296**

Na temelju članka 25. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora Grada Pule („Službene novine Grada Pule“ br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03) te članka 61. Statuta Grada Pula–Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule donio je dana 03. kolovoza 2011. godine

#### IV

Aneks Ugovora o zakupu poslovnih prostora, sukladno ovoj Odluci pripremit će Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

#### V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/11-01/185  
Urbroj: 2168/01-04-03-02-0387-11-4  
Pula, 03. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

## **ODLUKU**

### **o davanju u podzakup poslovnih prostora**

#### I

Utvrđuje se da je društvo Istra d.d. sa sjedištem u Puli, Narodni trg br. 10, s MBS: 040016469, s OIB: 07538718933 zakupnik poslovnih prostora Grada Pule i to:

- temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa:372-01/98-01/327, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1, od 04.11.1998. godine, solemniziranog od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl. br. OU – 244/99, dana 29.04.1999. godine, i Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora Klasa: 372-01/98-01/327 od 26. 01. 2004. godine, ovjeren od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br. OV-2538/04 od dana 19.04.2004. godine za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 49 (ex 55), u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 249 i zgr. 248, obje k.o. Pula, korisne površine 154,89 m2;
- temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/333, Urbroj: 2168/01-03-03-98-1 od 04.11.1998. godine, solemniziranog od strane javnog bilježnika Franko Čerin pod posl. br. OU – 90/99 dana 29.01.1999. godine, za poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 32, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 617 i zgr. 618/1, obje k.o. Pula, korisne površine 142,00 m2.

#### II

Ovom odlukom odobrava se društvu ISTRRA d.d. sa sjedištem u Puli, Narodni trg br. 10, s MBS: 040016469, s OIB: 07538718933 davanje u podzakup poslovnih prostora Grada Pule u cijelosti na određeno vrijeme do 31. 12. 2013. godine i to za:

- poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 49;
- poslovni prostor u Puli, Sergijevaca br. 32.

#### III

Nositelj svih prava i obveza prema Gradu Puli kao zakupodavcu, glede zakupa poslovnih prostora je ISTRRA d.d., sa sjedištem u Puli, Narodni trg br. 10, s MBS: 040016469, s OIB: 07538718933.

Zakupnik i podzakupnik solidarno su odgovorni za potraživanja Grada Pule po osnovi zakupnine i ostalih naknada koje se plaćaju uz zakupninu o njihovu dospeljuću.

Podzakup iz točke II. ove Odluke, odobrava se uz uvjet da podzakupnik i odgovorna osoba podzakupnika osobno dostave svaki po 1 (jednu) bjanko zadužnicu, sukladno odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice, ovjerene putem javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 (šest) mjesečnih zakupnina, a radi osiguranja plaćanja.

Temeljem Zakona o zakupu i prodaji poslovnih prostora (NN 91/96, 124/97, 174/07 i 38/09), čl. 27. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (SN Grada Pule 3/97, 1/98, 7/98, 5/02 i 10/03) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (SN Grada Pule 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. kolovoza 2011. godine, donio je

**ODLUKU**  
**o odobravanju dopune djelatnosti i**  
**zaključivanju Anexa II.**  
**Ugovora o zakupu poslovnog prostora**

**I**

Utvrđuje se da je društvo L.E.T.A.N. d.o.o. sa sjedištem u Puli, Bečka 7, s MBS: 040068822, s OIB: 20557300114, zakupnik poslovnog prostora Grada Pule, na adresi u Puli, Sergijevaca br. 33, sagrađen na k.č.br. zgr. 261/2, zgr. 262 i zgr. 263/1 K.O. Pula korisne površine 88,12 m<sup>2</sup> i poslovnog prostora u Puli, De Villeov uspon, površine 54,31 m<sup>2</sup>, temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/98-01/494, Urbroj: 2168/01-03-03-98 od 04.11.1998. godine, solemniziranog od strane javnog bilježnika Alida Crljenica pod posl. br. OU – 516/99-1 i Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 33, Klasa: 372-01/98-01/494, Urbroj: 2168/01-03-01-05 od 22.12.2004. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl. br. OU – 101/05 od 26.01.2005. godine.

**II**

Odobrava se zakupniku poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke dopuna djelatnosti na čije je obavljanje u poslovnom prostoru ovlašten, na način da pored sadašnje zakupnik može u poslovnom prostoru obavljati i trgovinsku djelatnost.

**III**

Sa zakupnikom će se sklopiti aneks II. Ugovora o zakupu poslovnog prostora, sukladno utvrđenjima iz točke II. ove odluke.

Troškove sklapanja aneksa ugovora snosi zakupnik.

**IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa. 372-03/11-01/34  
Urbroj: 2168/01-04-03-02-0387-11-3  
Pula, 03. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem članka 5. Odluke o osnivanju kulturnih vijeća Grada Pule («Službene novine» Grada Pule 11/04, 01/07, 04/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule 07/09, 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. kolovoza 2011. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o utvrđivanju visine naknade**  
**predsjednicima i članovima kulturnih vijeća**  
**Grada Pule**

**I**

Točka I. Odluke o utvrđivanju visine naknade predsjednicima i članovima kulturnih vijeća Grada Pule («Službene novine» Grada Pule 04/06), mijenja se i glasi:

„Utvrđuje se visina naknade predsjednicima i članovima kulturnih vijeća Grada Pule u sljedećim iznosima:

- predsjednicima kulturnih vijeća 500,00 kuna netto godišnje
- članovima kulturnih vijeća 300,00 kuna netto godišnje.“

**II**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama» Grada Pule.

Klasa: 612-01/11-01/26  
Urbroj: 2168/01-05-04-0237-11-2  
Pula, 03. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Na temelju članka 23. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora ("Službene novine" Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" br. 7/09 i 16/09), a u svezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), te Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, bez naknade („Službene novine“ Grada Pule br. 6/08), Gradonačelnik Grada Pule dana 11. kolovoza 2011. godine, donio je

## **ODLUKU**

### **o uporabi poslovnog prostora**

### **u Puli, Gundulićeva br. 27**

#### **I**

Ovom Odlukom, uređuje se davanje na uporabu poslovnog prostora u zgradi u vlasništvu Grada Pule, odnosno na kojima Grad Pula ima pravo raspolaganja, i to poslovni prostor u Puli, Gundulićeva br. 27, sagrađen na k.č.br. 790/1 zgr., K.O. Pula, korisne površine 105,63 m<sup>2</sup>, a koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu, a za obavljanje djelatnosti od interesa za Grad Pula, te način i vrijeme uporabe.

#### **II**

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu PLIVAČKOM KLUBU „PULA“, sa sjedištem u Puli, Marsovo polje 6, sa reg.br.18000139, sa MB: 3439682, za obavljanje registrirane djelatnosti (u daljnjem tekstu: uporabovnik).

#### **III**

Poslovni prostor daje se na uporabu na određeno vrijeme u trajanju od 10 (deset) godina, bez naknade.

Uporabovnik je u obvezi plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom, te snositi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora.

Uporabovnik poslovnog prostora ne smije poslovni prostor davati u zakup ili uporabu drugome, a dužan ga je koristiti prema njihovoj namjeni.

#### **IV**

Poslovni prostor daje se na uporabu u stanju u kojem je viđen.

Za sva ulaganja u poslovni prostor uporabovnik mora ishodovati prethodnu suglasnost nadležnog tijela Grada Pule. Adaptaciju poslovnog prostora uporabovnik je u obvezi izvesti o vlastitom trošku, bez prava na povrat uložениh sredstava.

#### **V**

Ugovor o uporabi poslovnog prostora, te zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora, sukladno ovoj Odluci pripremit će Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

#### **VI**

Ugovor o uporabi prestaje otkazom iz razloga utvrđenih propisima, koji se primjenjuju na zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule.

U slučaju prestanka ugovora o uporabi, uporabovnik je obvezan poslovni prostor vratiti Gradu Puli slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

#### **VII**

Ova Odluka stupa na snagu, danom donošenja.

Klasa: 372-01/09-01/288

Urbroj: 2168/01-04-03-02-0387-11-4

Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

**BROJ 08/11**  
**STRANICA 299**

Temeljem članka 24. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine» Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99 5/02 i 10/03), članka 61. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» br. 7/09 i 16/09), a u svezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 11. kolovoza 2011. godine, donio je

## **ODLUKU**

### **o stupanju u prava i obveze**

### **dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora**

#### **I**

Utvrđuje se da je između Grada Pule i JURLINA DAMIRA s prebivalištem u Medulinu, Banjole, Čimulje 35, sklopljen Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/06-01/23 od 25.07.2006.godine solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br. OU-1077/03 od 04.08.2006.godine, a glede poslovnog prostora u zgradi u Veronska br. 6, sagrađen na k.č.br. 1058/1 zgr., K.O. Pula, korisne površine 156,69 m<sup>2</sup>, za obavljanje trgovinske djelatnosti.

#### **II**

Sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, odobrava se SMILJANI JURLINA, s prebivalištem u Medulinu, Banjole, Čimulje 35, kao vlasnici trgovačkog obrta „HISTRIA SPORT“ sa sjedištem obrta u Puli, Veronska br.6, s MBO: 91687659, Broj obrtnice: 18010101381, supruzi dosadašnjeg zakupnika DAMIRA JURLINE, sa prebivalištem u Medulinu, Banjole, Čimulje 35, sa OIB: 35878106541, stupanje u prava i obveze zakupnika iz točke I. ove Odluke, za poslovni prostor u Puli, Veronska br. 6, za obavljanje ugovorene djelatnosti – trgovinske djelatnosti, budući da zakupnik Damir Jurlina odlazi u invalidsku mirovinu.

#### **III**

Za provedbu ove Odluke ovlašćuje se Upravni Odjel za komunalni sustav i imovinu.

#### **IV**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za potpisivanje aneksa ugovora o zakupu poslovnog prostora sastavljenom prema utvrđenjima iz ove Odluke.

#### **V**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa. 372-03/11-01/35  
Urbroj: 2168/01-04-03-02-0387-11-4  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem čl. 128. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11), čl. 35. st. 2. i čl. 391. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), te čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule, dana 08. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o prodaji nekretnine neposrednom**

### **pogodbom – Arenaturist d.d.**

#### **I**

Utvrđuje se:

- da je Arenaturist d.d. Pula, Smareglina 3, vlasnik k.č.zgr. 423/1 k.o. Pula, restoran, šupa, dvorište, površine 1116 m<sup>2</sup>;
- da prema važećem provedbenom urbanističkom planu „Stari Grad Pula“ navedena nekretnina čini jedinstvenu građevnu česticu označenu kao Lokacija 3 u Bloku 18, Sektor LXII, zajedno s k.č.zgr. 423/2 k.o. Pula, dvorište, površine 46 m<sup>2</sup>, u vlasništvu Grada Pule.

#### **II**

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke, Grad Pula sklopit će, kao prodavatelj, ugovor o kupoprodaji k.č.zgr. 423/2 k.o. Pula, dvorište, površine 46 m<sup>2</sup>, sa Arenaturist d.d. Pula, Smareglina 3, kao kupcem, za utvrđenu ukupnu kupoprodajnu cijenu od 50.000,00 € u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, uz obvezu isplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/11-01/362  
Urbroj: 2168/01-04-03-02-0330-11-2  
Pula, 08. kolovoz 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o sufinanciranju nabave školskih udžbenika u školskoj godini 2011./2012.g.**

1. Zadužuje se Upravni odjel za društvene djelatnosti Grada Pule, Odsjek za socijalnu skrb i zdravstvo, da poduzme sve potrebne aktivnosti u svrhu realizacije sufinanciranja nabave udžbenika za djecu koja su školske godine 2011./2012. polaznici osnovnih ili srednjih škola a čiji roditelji/skrbnici, temeljem Odluke o socijalnoj skrbi Grada Pule (Službene novine Grada Pule 7/07), ostvaruju pravo na pomoć za podmirenje troškova stanovanja, a istovremeno nisu ostvarili pravo na pomoć radi nabave školskih udžbenika u školskoj godini 2011./2012. na teret državnog proračuna, temeljem Zakona o socijalnoj skrbi.

2. Sufinanciranje se realizira isplatom jednokratnog iznosa po djetetu-učeniku, koje po prvi put pohađa aktualni razred, kako slijedi:

- a) 700,00 kn - učenici nižih razreda OŠ (I, II, III, IV razred)
- b) 1.000,00 kn - učenici viših razreda OŠ (V, VI, VII, VIII razred)
- c) 1.300,00 kn - učenici srednjih škola

3. Sredstva za sufinanciranje nabave školskih udžbenika osigurana su na poziciji 474-37221202 Naknada građanima i kućanstvima u naravi - Nabava školskih udžbenika, razdjela 5, Proračuna Grada Pule za 2011. g.

Klasa: 550-01/11-01/51

Urbroj: 2168/01-05-03-0378-11-2

Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić, v.r.**

Temeljem članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11), članka 12. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Gradu Puli ("Službene novine Grada Pule" br. 2/08, 14/09 i 5/11) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine Grada Pule" br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova održavanja neasfaltiranih i makadamskih površina**

#### **I**

Temeljem provedenog postupka javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova održavanja neasfaltiranih i makadamskih površina, odabire se tvrtka Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula.

#### **II**

Gradonačelnik Grada Pule sklopit će temeljem ove Odluke s tvrtkom Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula, Ugovor o obavljanju komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova održavanja neasfaltiranih i makadamskih površina na rok od 4 (četiri) godine.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: UP/I 363-02/11-01/2

Urbroj: 2168/01-04-02-02-0317-11-3

Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11), članka 12. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Gradu Puli ("Službene novine Grada Pule" br. 2/08, 14/09 i 5/11) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine Grada Pule" br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

**o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova održavanja potpornih i ogradnih zidova te drugih betonskih građevina**

### **I**

Temeljem provedenog postupka javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova održavanja potpornih i ogradnih zidova te drugih betonskih građevina, odabire se tvrtka Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula.

### **II**

Gradonačelnik Grada Pule sklopit će temeljem ove Odluke s tvrtkom Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula, Ugovor o obavljanju komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova održavanja potpornih i ogradnih zidova te drugih betonskih građevina na rok od 4 (četiri) godine.

### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: UP/I 363-02/11-01/3  
Urbroj: 2168/01-04-02-0317-11-3  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11), članka 12. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Gradu Puli ("Službene novine Grada Pule" br. 2/08, 14/09 i 5/11) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine Grada Pule" br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

**o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova pojačanog održavanja i/ili rekonstrukcija istih**

### **I**

Temeljem provedenog postupka javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova pojačanog održavanja i/ili rekonstrukcija istih, odabire se tvrtka Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula.

### **II**

Gradonačelnik Grada Pule sklopit će temeljem ove Odluke s tvrtkom Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula, Ugovor o obavljanju komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova pojačanog održavanja i/ili rekonstrukcija istih na rok od 2 (dvije) godine.

### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: UP/I 363-02/11-01/4  
Urbroj: 2168/01-01-02-00-PGV-11-5  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11), članka 12. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Gradu Puli ("Službene novine Grada Pule" br. 2/08, 14/09 i 5/11) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine Grada Pule" br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova zimske službe i hitnih intervencija**

#### **I**

Temeljem provedenog postupka javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova zimske službe i hitnih intervencija, odabire se tvrtka Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula.

#### **II**

Gradonačelnik Grada Pule sklopit će temeljem ove Odluke s tvrtkom Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula, Ugovor o obavljanju komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova zimske službe i hitnih intervencija na rok od 4 (četiri) godine.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: UP/I 363-02/11-01/5  
Urbroj: 2168/01-04-02-02-0317-11-3  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11), članka 12. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora u Gradu Puli ("Službene novine Grada Pule" br. 2/08, 14/09 i 5/11) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine Grada Pule" br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova redovnog i parcijalnog održavanja istih**

#### **I**

Temeljem provedenog postupka javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova redovnog i parcijalnog održavanja istih, odabire se tvrtka Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula.

#### **II**

Gradonačelnik Grada Pule sklopit će temeljem ove Odluke s tvrtkom Cesta d.o.o. Strossmayerova 4, Pula, Ugovor o obavljanju komunalnih poslova održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova redovnog i parcijalnog održavanja istih na rok od 4 (četiri) godine.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: UP/I 363-02/11-01/6  
Urbroj: 2168/01-04-02-02-0317-11-3  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**



Temeljem članka 31. Zakona o kazalištima («Narodne novine» br. 71/06), članka 37. Statuta Istarskog narodnog kazališta - Gradskog kazališta Pula) i članka 39. Statuta Grada Pule-Pola («Službene novine» Grada Pule 07/09, 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine donosi

## **RJEŠENJE**

### **o imenovanju članova Kazališnog vijeća Istarskog narodnog kazališta – Gradskog kazališta Pula**

#### **I**

U Kazališno vijeće Istarskog narodnog kazališta - Gradskog kazališta Pula imenuju se predstavnici osnivača:

1. Elda Krajcar Percan
2. Šime Vidulin

#### **II**

Mandat članova Kazališnog vijeća iz točke I ovog Rješenja traje četiri godine.

#### **III**

Utvrđuje se naknada za članove Kazališnog vijeća i to za predsjednika u iznosu od 500,00 kuna netto, a za članove u iznosu od 300,00 kuna netto.

#### **IV**

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama» Grada Pule.

Klasa: 612-01/11-01/23  
Urbroj: 2168/01-05-04-0277-11-5  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Na temelju članka 22. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine» br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09), članka 2. Odluke Županijske skupštine Istarske županije o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru («Službene novine Istarske županije» br. 13/10) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o produženju roka trajanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja brodogradilišne luke „Tehnomont - Pula“**

#### **I**

Rok trajanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja brodogradilišne luke „Tehnomont - Pula“, koji istječe 13. kolovoza 2011. godine, produžuje se do 13. kolovoza 2016. godine.

#### **II**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopi s ovlaštenikom koncesije - trgovačkim društvom Tehnomont brodogradilište Pula d.o.o. Pula, aneks ugovora o koncesiji sukladno odredbi članka 1. ove Odluke.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske.

#### **IV**

Ova Odluka objavit će se u «Službenim novinama» Grada Pule.

Klasa: UP/I 342-01/11-01/358  
Urbroj: 2168/01-04-03-00-0270-11-4  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem čl. 35, 280. do 296. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/97, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i čl. 39. Statuta Grada Pula – Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o osnivanju i prijenosu prava građenja u korist Istarske županije – Centar novih tehnologija Vidikovac**

#### **I**

Utvrđuje se:

- da se nekretnine oznaka k.č. 3886/10, površine 12315 m<sup>2</sup>, k.č. 3885/37, površine 473 m<sup>2</sup>, k.č. 4995/1, površine 1531 m<sup>2</sup>, k.č. 4995/12, površine 1563 m<sup>2</sup>, k.č. 4993/2, površine 5871 m<sup>2</sup>, k.č. 4992, površine 454 m<sup>2</sup>, k.č. 4985/1, površine 201 m<sup>2</sup>, k.č. 4985/2, površine 52 m<sup>2</sup>, k.č. 3886/11, površine 1193 m<sup>2</sup>, k.č. 3892/1, površine 1233 m<sup>2</sup>, k.č. 3886/13, površine 368 m<sup>2</sup>, k.č. 3886/18, površine 12 m<sup>2</sup>, k.č. 3889/1, površine 1296 m<sup>2</sup>, k.č. 4996/7, površine 305 m<sup>2</sup>, k.č. 4997/11, površine 87 m<sup>2</sup>, i suvlasnički dio od 149/320 dijela k.č. 3886/7, površine 5051 m<sup>2</sup>, sve k.o. Pula, te nadalje k.č. 5592/1, površine 4783 m<sup>2</sup>, k.č. 4995/11, površine 1521 m<sup>2</sup>, k.č. 4984/1, površine 1671 m<sup>2</sup>, k.č. 4993/1, površine 3440 m<sup>2</sup>, k.č. 4983/3, površine 2487 m<sup>2</sup>, k.č. 4984/2, površine 848 m<sup>2</sup>, k.č. 4983/2, površine 1610 m<sup>2</sup>, k.č. 4986/2, površine 241 m<sup>2</sup>, k.č. 4986/1, površine 267 m<sup>2</sup>, na području MO Vidikovac, nalaze u vlasništvu Grada Pule;
- da se k.č. 3894/3 i k.č. 3890/1, obje k.o. Pula, nalaze u zemljišnoknjižnom statusu javnog dobra u općoj upotrebi;
- da se sve gore navedene nekretnine, u cijelosti ili djelomično, prema Generalnom urbanističkom planu Grada Pule nalaze u zoni javne i društvene namjene, D9 – srednjoškolska namjena;
- da je Istarska županija jedinica područne (regionalne) samouprave, nadležna za osiguravanje obavljanja djelatnosti srednjoškolskog obrazovanja.

#### **II**

Utvrđuje se da postoji interes Istarske županije za stjecanjem prava građenja na nekretninama i dijelovima nekretnina iz točke I. ove Odluke, koje se nalaze u zoni javne i društvene namjene, D9 – srednjoškolska namjena, radi stjecanja pravnog interesa za ishodovanje odgovarajućih odobrenja za gradnju u skladu s prostornoplanskim namjenom i s ciljem izgradnje građevina namijenjenih srednjoškolskom obrazovanju, kao i da je namjeravani zahvat u prostoru u interesu općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada Pule.

#### **III**

Sukladno utvrđenjima iz točaka I. i II. ove Odluke, isključuju se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi k.č. 3894/3, površine 761 m<sup>2</sup>, i k.č. 3890/1, površine 286 m<sup>2</sup>, obje k.o. Pula, i prenose u vlasništvo Grada Pule.

#### **IV**

Osniva se i prenosi pravo građenja na nekretninama oznaka k.č. 3886/10, površine 12315 m<sup>2</sup>, k.č. 3885/37, površine 473 m<sup>2</sup>, k.č. 4995/1, površine 1531 m<sup>2</sup>, k.č. 4995/12, površine 1563 m<sup>2</sup>, k.č. 4993/2, površine 5871 m<sup>2</sup>, k.č. 4992, površine 454 m<sup>2</sup>, k.č. 4985/1, površine 201 m<sup>2</sup>, k.č. 4985/2, površine 52 m<sup>2</sup>, k.č. 3886/11, površine 1193 m<sup>2</sup>, k.č. 3892/1, površine 1233 m<sup>2</sup>, k.č. 3886/13, površine 368 m<sup>2</sup>, k.č. 3886/18, površine 12 m<sup>2</sup>, k.č. 3889/1, površine 1296 m<sup>2</sup>, k.č. 4996/7, površine 305 m<sup>2</sup>, k.č. 4997/11, površine 87 m<sup>2</sup>, i suvlasnički dio od 149/320 dijela k.č. 3886/7, površine 5051 m<sup>2</sup>, sve k.o. Pula, u korist Istarske županije, na vrijeme dok traju zgrade izgrađene na tom pravu građenja i bez naknade, radi privođenja namjeni sukladno dokumentima prostornog uređenja važećima na dan stupanja na snagu ove Odluke.

Nadalje, pod jednakim uvjetima iz prethodnog stavka, osniva se i prenosi u korist Istarske županije pravo građenja na dijelovima nekretnina oznaka k.č. 5592/1, površine 4783 m<sup>2</sup>, k.č. 4995/11, površine 1521 m<sup>2</sup>, k.č. 4984/1, površine 1671 m<sup>2</sup>, k.č. 4993/1, površine 3440 m<sup>2</sup>, k.č. 4983/3, površine 2487 m<sup>2</sup>, k.č. 4984/2, površine 848 m<sup>2</sup>, k.č. 4983/2, površine 1610 m<sup>2</sup>, k.č. 4986/2, površine 241 m<sup>2</sup>, k.č. 4986/1, površine 267 m<sup>2</sup>, k.č. 3894/3 i k.č. 3890/1, sve k.o. Pula, koje se nalaze unutar zone javne i društvene namjene, D9 – srednjoškolska namjena, sukladno dokumentima prostornog uređenja važećima na dan stupanja na snagu ove Odluke i unutar granica označenih crvenom bojom u grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

#### **V**

O osnivanju i prijenosu prava građenja sklopit će se poseban Ugovor, sukladno utvrđenjima iz ove Odluke, kojim će se utvrditi i obveza ugovornih strana o pristupanju sklapanja aneksa tog ugovora, radi zemljišnoknjižne provedbe upisa prava građenja na dijelovima nekretnina iz prethodne točke ove Odluke, po provedenoj parcelaciji zemljišta u katastarskim i zemljišnim knjigama.

Ugovor o osnivanju i prijenosu prava građenja iz prethodnog stavka sadržavat će sljedeće ugovorene razloge za prestanak prava građenja: propast zgrade; ukinuće, ukoliko u roku od 10 godina od osnivanja prava građenja na zemljištu ne bude izgrađena zgrada namjene utvrđene u točki II. ove Odluke; privođenje zgrade izgrađene na pravu građenja drugoj namjeni od namjene utvrđene u točki II. ove Odluke; sporazum vlasnika zemljišta i nositelja prava građenja; ostali razlozi utvrđeni Zakonom; prestankom prava građenja iz navedenih razloga nositelju prava građenja pripada naknada za izgrađenu zgradu, osim u slučaju privođenja izgrađene zgrade namjeni različitoj od ugovorene.

#### **VI**

Istarska županija obvezuje se samostalno i o vlastitom trošku u roku od 5 godina od dana sklapanja ugovora formirati građevne čestice za izgradnju zgrada na osnovanom pravu građenja, te po provedbi parcelacijskih elaborata u katastarskim i zemljišnim knjigama, izdati Gradu Puli tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu brisanja

prava građenja na dijelovima nekretnina koji se nalaze izvan obuhvata planiranih građevnih čestica tih zgrada, bez naknade.

## VII

Nositelj prava građenja nije ovlašten prenositi pravo građenja, niti ga opteretiti ograničenim stvarnim pravima u korist trećih, odgovara za sve obveze nastale u vezi sa stečenim pravom građenja, te se obvezuje po prestanku prava građenja predati vlasniku zemljišta nekretnine neopterećene bilo kakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima, osim onih postojećih u trenutku sklapanja ugovora o prijenosu prava građenja i onih koji budu osnovani radi opremanja komunalnom i ostalom infrastrukturom zgrada izgrađenih na prenesenom pravu građenja u skladu s ovom Odlukom.

## VIII

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za sklapanje ugovora iz točke V. ove Odluke.

## IX

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 602-03/11-01/1  
Urbroj: 2168/01-04-03-02-0330-11-4  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

# **ODLUKU**

## **o preuzimanju tražbina Republike Hrvatske od NK „Istra 1961“**

### **Članak 1.**

Vlada Republike Hrvatske donijela je Odluku o prijenosu tražbina Ministarstva financija po osnovi duga za porez i druga javna davanja te kamata koje Nogometni klub „Istra 1961“ ima, na Grad Pulu.

### **Članak 2.**

Grad Pula preuzima tražbine iz točke 1. ove Odluke. Preuzete tražbine iz članka 1. Ove Odluke pretvoriti će se u vlasnički udio Grada Pule u Nogometnom klubu „Istra 1961“ š.d.d. sukladno članku 43. i 44. Zakona o športu.

### **Članak 3.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik za potpisivanje Ugovora o prijenosu tražbina iz članka 1. ove Odluke.

### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/11-01/242  
Urbroj: 2168/01-02-01-0201-11-7  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o otpisu potraživanja s osnova komunalne naknade i komunalnog doprinosa**

#### **I**

Ovom se Odlukom otpisuju radi nastupanja zastare i nemogućnosti naplate prisilnim putem, dospjela, a nenaplaćena potraživanja Grada Pule, kako slijedi:

- s osnova komunalne naknade za razdoblje do 31. 12. 2004. godine u ukupnom iznosu od 4.043.310,78 kuna
- s osnova komunalnog doprinosa za razdoblje do 31. 12. 2000. godine u ukupnom iznosu od 311.108,22 kuna.

Evidencija obveznika komunalne naknade i komunalnog doprinosa s iznosima koji se otpisuju čini sastavni su dio ove Odluke.

#### **II**

Otpis potraživanja iz točke I ove Odluke provest će se u poslovnim knjigama s danom donošenja ove Odluke od strane Gradskog vijeća Grada Pule.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije i opću upravu.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-09/11-03/28

Urbroj: 2168/01-04-01-0292-11-3

Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o otpisu potraživanja s osnova Poreza na reklame, Poreza na tvrtku ili naziv, Poreza na kuće za odmor i Poreza na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića**

#### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom otpisuju, radi nastupanja zastare i nemogućnosti naplate prisilnim putem, dospjela, a nenaplaćena potraživanja Grada Pule sa zaduženjem do 31. prosinca 2002. godine s osnova:

- Poreza na reklame - otpisuje se glavnica u iznosu od 275.125,21 kuna zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama,

- Poreza na tvrtku ili naziv - otpisuje se glavnica u iznosu od 2.724.065,38 kuna zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama,

- Poreza na kuće za odmor - otpisuje se glavnica u iznosu od 18.622,34 kuna zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama,

- Poreza na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića - otpisuje se glavnica u iznosu od 174.588,83 kuna zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama.

Evidencija obveznika gradskih poreza, Porez na reklame, Porez na tvrtku ili naziv, Porez na kuće za odmor i Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića - liste Prijedloga za otpis dugovanja, sastavni su dio ove Odluke.

#### **Članak 2.**

Otpis potraživanja iz članka 1. ove Odluke u poslovnim knjigama sprovesti će se s danom donošenja ove Odluke od strane Gradskog vijeća Grada Pule. Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije i opću upravu Grada Pule.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/11-01/239

Urbroj: 2168/01-01-02-02-0267-11-4

Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o otpisu potraživanja s osnova kazni za nepropisno parkirana vozila**

#### **I**

Ovom se Odlukom otpisuju radi nastupa zastare i nemogućnosti naplate prisilnim putem dospjela, a nenaplaćena potraživanja Grada Pula-Pola s osnova kazni za nepropisno parkirana vozila za razdoblje od 2002. – 2004. godine, u iznosu od 2.907.040,00 kuna sa pripadajućom zateznom kamatom.

Rekapitulacija potraživanja za otpis i Izvješće neplaćenih kazni za parkiranje u razdoblju od 2002. – 2004. godine, čine sastavni dio ove Odluke.

#### **II**

Otpis potraživanja iz točke I ove Odluke provest će se u poslovnim knjigama s danom donošenja ove Odluke od strane Gradskog vijeća Grada Pule.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije i opću upravu.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/11-01/90  
Urbroj: 2168/01-04-01-0294-11-3  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o otpisu potraživanja s osnova internih računa**

#### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom otpisuju radi nastupanja zastare i nemogućnosti naplate prisilnim putem, dospjela, a nenaplaćena potraživanja Grada Pule s osnova internih računa u iznosu od 2.925.449,00 kuna.

Evidencija obveznika po internim računima sastavni je dio ove Odluke.

#### **Članak 2.**

Otpis potraživanja iz člana 1. ove Odluke u poslovnim knjigama sprovesti će se s danom donošenja ove Odluke od strane Gradskog vijeća Grada Pule.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije i opću upravu Grada Pule.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/11-01/703  
Urbroj: 2168/01-02-01-0243-11-3  
Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**  
**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić, v.r.**

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine” Grada Pule broj 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine donosi

## **ODLUKU o otpisu potraživanja**

### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom radi nastupanja zastare otpisuju dospjela, a nenaplaćena potraživanja Grada Pule s osnova naknade za izgradnju i sanaciju deponija koju je Pula Herculanea d.o.o. prikupila u ime i za račun Grada Pule u iznosu od 1.243.000,26 kuna, a vezano za potraživanja društava u sustavu grupe Uljanika.

### **Članak 2.**

Otpis potraživanja iz člana 1. ove Odluke u poslovnim knjigama sprovesti će se s danom donošenja ove Odluke od strane Gradskog vijeća Grada Pule.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za financije i opću upravu Grada Pule.

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/11-01/773

Urbroj: 2168/01-01-02-02-0243-11-3

Pula, 11. kolovoza 2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE  
PREDSJEDNIK  
Denis Martinčić, v.r.**

Na temelju članak 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09 i 16/09) i članka 7. Zakona o izboru članova predstavničkih tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine” br. 44/05-pročišćeni tekst i 109/07), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 11. kolovoza 2011. godine, prima na znanje te donosi

## **ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se da vijećnici SONJI SUČIĆ (Hrvatska stranka umirovljenika) prestaje mandat člana Gradskog vijeća Grada Pule.

2. Mandat člana Gradskog vijeća Sonji Sučić prestaje s danom 08. kolovoza 2011. godine.

Klasa: 021-05/11-01/84

Urbroj: 2168/01-01-02-02-0206-11-3

Pula, 11.8.2011.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE  
PREDSJEDNIK  
Denis Martinčić, v.r.**

Temeljem članka 14. u vezi sa člankom 6. stavak 1. i člankom 11. stavak 1. Odluke o grobljima („Službene novine“ Grada Pule 13/2010), Uprava društva Monte Giro d.o.o. za pogrebne usluge Pula, uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pula-Pola, donosi dana 10.08.2011. godine slijedeću

## **ODLUKU** **o načinu dodjele grobnih mjesta**

### **Članak 1.**

(1) Ovom Odlukom uređuje se način dodjele grobnih mjesta uz naknadu na korištenje na neodređeno vrijeme na Gradskom groblju Monte Ghira u Puli i groblju u Štinjanu, osnove i način izračuna visine naknade za novoizgrađena i napuštena grobna mjesta, te postupak izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta.

(2) Ova odluka ne odnosi se na grobna mjesta za koja je utvrđen poseban režim zaštite kako je to određeno stavkom 2. i 3. članka 4. Odluke o proglašenju dijela gradskog groblja Monte Ghira u Puli kulturnim dobrom od lokalnog značaja („Službene novine“ Grada Pule 09/10).

### **Članak 2.**

(1) Novoizgrađena i napuštena grobna mjesta u pravilu se dodjeljuju u postupku javnog prikupljanja pisanih ponuda temeljem oglasa objavljenog u lokalnim javnim glasilima koja izlaze na hrvatskom i na talijanskom jeziku.

(2) Odluku o javnom prikupljanju ponuda donosi Uprava groblja uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora.

### **Članak 3.**

(1) Uprava groblja dodjeljuje novoizgrađeno ili napušteno grobno mjesto sukladno članku 13. Odluke o grobljima u sljedećim slučajevima:

1. radi ukopa posmrtnih ostataka člana obitelji ekshumiranih redovnim ili izvanrednim prekopom na komunalnom polju;
2. kada se obavlja prijenos posmrtnih ostataka iz privremeno ustupljenog grobnog mjesta;
3. kada nastupi potreba za ukopom pokojnika koji je rođenjem ili u trenutku smrti imao prebivalište na području Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad) a obitelj ili osoba koja je sa pokojnikom imala zaključen ugovor o doživotnom uzdržavanju, nema na raspolaganju grobno mjesto.

### **Članak 4.**

(1) Ukoliko grobno mjesto nije izgrađeno, može se dodijeliti sukladno članku 3. ove Odluke temeljem privremenog rješenja.

(2) Privremenim rješenjem iz prethodnog stavka ovog članka uređuju se odnosi u vezi položaja, vrste (zemljani grob, grobnica, niša i dr.) i površine grobnog mjesta suglasno izvedbenom projektu, te konačni obračun i način plaćanja grobnog mjesta.

(3) Po završetku izgradnje i konačnom obračunu troškova novoizgrađenog grobnog mjesta, korisnik privremenog rješenja stječe pravo korištenja grobnog mjesta na neodređeno vrijeme time da se o dodjeli grobnog mjesta donosi novo rješenje a privremeno se stavlja van snage.

(4) Predaja u posjed grobnog mjesta iz stavka (1) ovoga članka izvršiti će se po konačnosti rješenja o dodjeli grobnog mjesta.

### **Članak 5.**

(1) Visinu naknade za napuštena grobna mjesta utvrđuje Uprava groblja sukladno članku 27. Odluke o grobljima te broju ukopnih mjesta (zemljani grob, grobnica) pojedinačnog grobnog mjesta, kao i uporabljivosti spomenika i druge opreme koja je ostala na grobnom mjestu.

(2) Svaka od osnova za obračun naknade obračunava se pojedinačno za svako grobno mjesto i iskazuje u bodovima.

(3) Vrijednost boda napuštenog grobnog mjesta određuje Uprava groblja krajem svake kalendarske godine za iduću kalendarsku godinu, time da će se iskazati zasebno napuštena grobna mjesta proglašena zaštićenim kulturnim dobrom od lokalnog značaja sukladno Odluci o proglašenju dijela gradskog groblja Monte Ghira u Puli kulturnim dobrom („Službene novine Grada Pule br.09/10).

(4) Površina grobnog mjesta obračunava se kao bruto površina grobnog mjesta iskazana u cm<sup>2</sup> na način da se za svaki 1 cm<sup>2</sup> obračunava 1 bod.

(5) Broj ukopnih mjesta iskazuje se u bodovima:

- za zemljani grob za svako ukopno mjesto u stupcu obračunava 100 bodova (dva i četiri ukopna mjesta)
- za grobnicu za svako ukopno mjesto obračunava 200 bodova ( tri i šest ukopna mjesta).

(6) Položaj grobnog mjesta određuje se valorizacijom pojedinačnog grobnog mjesta temeljem Studije povijesnog i prostornog razvitka Gradskog groblja Monte Ghira – smjernice za očuvanje memorijalne cjeline, time da se određuju bodovi kako slijedi:

- uklopljenost u ambijent: 100 bodova,
- ambijentalna vrijednost: 200 bodova,
- viša ambijentalna vrijednost: 300 bodova,
- spomenička vrijednost: 400 bodova.

(7) Spomeničko obilježje određuje se sukladno režimu zaštite pojedinačnog grobnog mjesta temeljem Studije povijesnog i prostornog razvitka Gradskog groblja Monte Ghira – smjernice za očuvanje memorijalne cjeline, time da se određuju bodovi kako slijedi:

- režim zaštite IV kategorije: 100 bodova,
- režim zaštite III kategorije: 200 bodova,
- režim zaštite II kategorije: 300 bodova,
- režim zaštite I kategorije: 400 bodova.

### **Članak 6.**

(1) Cijenu boda za napuštena grobna mjesta proglašena zaštićenim kulturnim dobrom kao i cijena boda za napuštena grobna mjesta koja nisu u kategoriji zaštićenih kulturnih dobara određuje se odlukom Uprave groblja uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika.

### **Članak 7.**

(1) Visinu naknade za novoizgrađena grobna mjesta utvrđuje Uprava groblja temeljem članka 27. Odluke o grobljima a sve sukladno obračunu konačnih troškova investicije.

(2) Polazište za utvrđivanje visine naknade novoizgrađenog grobnog mjesta je vrijednost  $1\text{m}^2$  zemljišta, troškovi investicije, opremljenost grobnog mjesta i lokacija na kojoj se ono nalazi.

(3) Sukladno odredbi stavka (4) ovoga članka visina naknade za grobna mjesta na proširenom dijelu Gradskog groblja Monte Ghiro izračunava se prema obrascu:  $A/B = C$ ,  $C+D = F$ ,  $(F \times G) = H$ ,  $(H \times K) = V$ , pri čemu slova označavaju zadane vrijednosti kako slijedi:

A – vrijednost novoizgrađene bruto površine groblja,  
B – bruto površina pod A iskazana u  $\text{m}^2$  bez lokacije,  
C – vrijednost  $1\text{m}^2$  bez vrijednosti lokacije,  
D – vrijednost  $1\text{m}^2$  zemljišta kao vrijednost lokacije,  
F – zbroj vrijednosti  $1\text{m}^2$  sa vrijednošću lokacije,  
G – površina zemljanog grobnog mjesta,  
H – vrijednost grobnog mjesta u naravi zemljišta,  
K – koeficijent opremljenosti grobnog mjesta,  
V – vrijednost novoizgrađenog grobnog mjesta.

(4) Opremljenost grobnog mjesta ima za osnovu koeficijent 1,00 (zemljano grobno mjesto) pri čemu se koeficijent povećava za grobnice sa 3 grobna mjesta na 1,50 a za grobnice sa 6 etažnih grobnih mjesta na 2,00.

(5) Opremljenost za standardne niše ima za osnovu koeficijent 0,80, za dvostruke male niše koeficijent 0,60, za kosti koeficijent 0,45 i koeficijent za urne 0,35.

(6) Sve zadane vrijednosti obračunavaju se u kunama.

#### Članak 8

(1) Visina naknade za dodjelu grobnih mjesta na Groblju u Štinjanu utvrđuje se na način i prema postupku kako je to utvrđeno za Gradsko groblje Monte Ghiro u Puli.

(2) Koeficijenta opremljenosti grobnog mjesta na Groblju u Štinjanu iznosi 0,80 za zemljano grobno mjesto, te se povećava za grobnice sa 3 grobna mjesta na 1,30 i za grobnice sa 6 grobnih mjesta na 1,80.

(3) Koeficijent opremljenosti na Groblju u Štinjanu za standardne niše ima za osnovu koeficijent 0,60 za dvostruke male niše koeficijent 0,45 za kosti koeficijent 0,25 i koeficijent za urne 0,15.

(4) Sve zadane vrijednosti obračunavaju se u kunama.

#### Članak 9.

(1) Cjenik kojim se određuje visina naknade za napuštena i novoizgrađena grobna mjesta za jednu kalendarsku godinu, utvrđuje Uprava groblja uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora i Gradonačelnika.

#### Članak 10.

(1) Procjenu osnova za obračun naknade za napuštena grobna mjesta sukladno odredbama Odluke o grobljima i odredbama ove Odluke, vrši Povjerenstvo za procjenu grobnih mjesta.

(2) Povjerenstvo ima dva člana i predsjednika te zamjenika predsjednika.

(3) Članove povjerenstva i zamjenika imenuje Uprava groblja.

#### Članak 11.

(1) Provedbu postupka izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta sukladno odredbama Odluke o grobljima i ove Odluke, vrši Povjerenstvo za provedbu postupka izbora najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta.

(2) Povjerenstvo ima dva člana i predsjednika te njihove zamjenike.

(3) Članove, predsjednika i zamjenike Povjerenstva, imenuje Uprava groblja.

#### Članak 12.

(1) Ponude za izbor najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu grobnog mjesta zaprimaju se neposredno ili putem pošte u komercijalnoj službi Uprave groblja, te se iste po redu zaprimanja upisuju u posebni upisnik.

(2) Na omotnicu sa prispjelim ponudom se upisuje vrijeme predaje ili zaprimanja i redni broj upisnika, te se slažu po rednom broju grobnice iz oglasa označenog na omotnici.

(3) Otvaranje ponuda je javno pa isti podatak treba istaknuti u javnom pozivu sa naznakom datuma, mjesta i sata otvaranja ponuda.

(3) Prije otvaranja omotnica izdvajaju se one ponude koje su podnesene nakon roka označenog u oglasu i upisuju se u zapisnik kao nevažeće.

(4) Omotnice se otvaraju po redu označenom u oglasu te se upisuju u zapisnik slijedeći podaci:

- ime i prezime ponuditelja sa rodnim prezimenom, adresom i OIB-om te konstatacija da li je ponuđač prisutan otvaranju ponuda,
- dan i sat predaje ponude,
- redni broj grobnog mjesta iz oglasa za koje se daje ponuda,

- utvrđenje da li je ponuda valjana, odnosno da li je ponuda pravovremena, potpuna te da li ispunjava sve ostale uvjete i obveznu dokumentaciju u prilogu ponude kako je to navedeno oglasom,

- visina ponuđene naknade,
- podatak da li ponuditelj želi biti naknadno obaviješten o rezultatu odabira najpovoljnijeg ponuđača.

(4) Ukoliko nisu ispunjeni uvjeti kako je to navedeno oglasom te nije priložena sva potrebna dokumentacija, ponuda se neće razmatrati.

(5) Nakon što su ponude zavedene u zapisnik, otvara se postupak odabira najpovoljnije ponude i predlaže Upravi groblja najpovoljnije ponuđače za pojedino grobno mjesto,

(6) Između valjanih ponuda bira se ponuditelj koji je ponudio najviši iznos naknade. Ukoliko je više ponuditelja ponudilo isti iznos za pojedino grobno mjesto, grobno mjesto će se ponovno izložiti prodaji.

(7) Ukoliko je jedan ponuditelj podnio više ponuda za različita grobna mjesta te je utvrđen kao najpovoljniji ponuditelj za više grobnih mjesta, isti ponuditelj ima pravo odabira samo jednog grobnog mjesta dok se preostala grobna mjesta dodjeljuju slijedećim najpovoljnijim ponuditeljima.

(8) Po izvršenom izboru ponuditelji će se u roku od osam dana obavijestiti o izboru najpovoljnijeg ponuđača. Ponuditelji nezadovoljni izborom mogu uložiti prigovor Upravi groblja na izbor najpovoljnijeg ponuditelja za pojedino grobno mjesto u roku od osam dana od dana primitka obavijesti o izboru.

#### Članak 13.

(1) Ova odluka donesena je uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Pule Klasa:023-01/11-01/326, Ur.broj: 2168/01-04-02-03-0334-11-4 od dana 05. svibnja 2011. godine.



**Članak 14.**

(1) Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Ur.broj: 821/2011  
Pula, 10.08.2011.

**Direktor:**  
**Darko Buršić, ing., v.r.**

# SADRŽAJ

1. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje radova rekonstrukcije sanitarnog čvora za osobe smanjene pokretljivosti OŠ Kaštanjer u Puli .....	289
2. Odluka o odabiru nadzornog tijela nad izvođenjem radova rekonstrukcije sanitarnog čvora za osobe smanjene pokretljivosti OŠ Kaštanjer u Puli .....	290
3. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje elektroinstacijskih radova na Školi za odgoj i obrazovanje u Puli .....	290
4. Zaključak o usvajanju Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Marina Veruda“ .....	291
5. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o javnim površinama .....	292
6. Odluka o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta .....	292
7. Odluka o ustupanju neizgrađenog građevinskog zemljišta i komunalnog opremanja bez naknade – Dalibor Mičić .....	293
8. Zaključak o izmjenama Zaključka o naknadama za rad izbornih tijela za provođenje izbora za članove vijeća nacionalnih manjina i predstavnika nacionalne manjine u Gradu Puli .....	294
9. Odluka o izradi Strategije gospodarskog razvoja grada Pule .....	294
10. Odluka o izmjeni Odluke o donošenju plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2011. godinu .....	295
11. Odluka o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora .....	295
12. Odluka o uporabi poslovnog prostora u Puli, Kandlerova 24 .....	296
13. Odluka o davanju u podzakup poslovnih prostora u Puli, Sergijevaca 32 i Sergijevaca 49 – Istra d.d. Pula .....	297
14. Odluka o odobravanju dopune djelatnosti i zaključivanju Anexa II Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca 33 i De Villeov uspon 2 .....	298
15. Odluka o izmjeni Odluke o utvrđivanju visine naknade predsjednicima i članovima kulturnih vijeća Grada Pule .....	298
16. Odluka o uporabi poslovnog prostora u Puli, Gundulićeva br. 27- Plivački klub „Pula“ .....	299
17. Odluka o stupanju u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora .....	300
18. Odluka o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom – Arenaturist d.d. Pula .....	300
19. Odluka o sufinanciranju nabave školskih udžbenika u školskoj godini 2011/2012. ....	301
20. Odluka o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova održavanja neasfaltiranih i makadamskih površina .....	301
21. Odluka o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova održavanja potpornih i ogradnih zidova te drugih betonskih građevina .....	302
22. Odluka o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova pojačanog održavanja i/ili rekonstrukcije istih .....	302
23. Odluka o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova zimske službe i hitnih intervencija .....	303
24. Odluka o izboru osobe za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i javnih površina u dijelu komunalnih poslova redovnog i parcijalnog održavanja istih .....	303
25. Rješenje o imenovanju članova Kazališnog vijeća Istarskog narodnog kazališta – Gradskog kazališta Pula .....	304
26. Odluka o produženju roka trajanja koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja brodogradilišne luke „Tehnomont – Pula“ .....	304
27. Odluka o osnivanju i prijenosu prava građenja u korist Istarske županije-Centar novih tehnologija na Vidikovcu .....	305
28. Odluka o preuzimanju tražbina Republike Hrvatske od NK „Istra 1961“ .....	306
29. Odluka o otpisu potraživanja s osnova komunalne naknade i komunalnog doprinosa .....	307
30. Odluka o otpisu potraživanja s osnova Poreza na reklame, Poreza na tvrtku ili naziv, Poreza na kuće za odmor i Poreza na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića .....	307
31. Odluka o otpisu potraživanja s osnova kazni za nepropisno parkirana vozila .....	308
32. Odluka o otpisu potraživanja s osnova internih računa .....	308
33. Odluka o otpisu potraživanja (Pula Herculeana-naknade za izgradnju i sanaciju deponija) .....	309
34. Zaključak o prestanku vijećničkog mandata Sonje Sučić (HSU) .....	309
35. Odluka o načinu dodjele grobnih mjesta .....	310



“Službene novine” Grada Pule izdaje Grad Pula. Godišnja pretplata iznosi 650,00 kn i uplaćuje se na žiro račun broj:  
2360000-1835900006 kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb  
Uredništvo: Ured grada, Forum 1,  
tel. 371-715, fax: 222-990